

RÉSIDENCE HLM POUR ÉTUDIANTS ET JEUNES

RÉSIDENCE LE PRATENIER

QUESTEMBERT

1 RUE ST JEAN-BAPTISTE DE LA SALLE

56230 QUESTEMBERT

TÉL : 02 97 83 56 29

FAX : 02 97 83 49 53

MOBILE : 06 80 91 34 62

etudiants-orient@espacil.com



La résidence pour étudiants est composée de 24 logements.

- T1 équipés
- Mensualité modérée
- Possibilité de payer en fin de mois
- Ouvrant droit à l'APL
- Pas de frais d'agence

Espacil Habitat est gestionnaire de 22 résidences pour étudiants et jeunes en formation dans l'Ouest et en Ile de France.

Idéalement située à proximité du centre-ville, des commerces et des équipements sportifs, la résidence Le Pratenier est également bien desservie par les transports en communs. Elle se trouve à 3 km de la gare SNCF qui la relie aux grandes villes bretonnes.

Une ligne de car dessert la résidence et une navette minibus relie la gare au centre-ville.



RÉSIDENCE LE PRATENIER



Résidence pour étudiants

T1 de 19 m² à 25 m² de 200 à 219 €

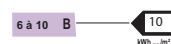
Estimez vos droits sur : www.caf.fr

Tarifs au 01/01/12

Consommation énergétique



Emission de gaz à effet de serre



La mensualité comprend :

- Le loyer principal.
- Les frais d'occupation pour l'accès aux équipements de la résidence.
- L'accès internet haut débit illimité dans chaque logement au prix de 11,80 € / mois.

La mensualité ne comprend pas :

- La taxe d'habitation.
- Le téléphone.
- L'assurance multirisques habitation.

Des conditions adaptées aux besoins des jeunes :

- Une gestion transparente, fiable.
- Une durée minimum de 1 mois pour les étudiants.
- Les garanties d'un contrat de location.

Des appartements équipés :

- Kitchenette, placard.

Des prestations performantes :

- Parking aérien gratuit.

Nous nous attachons à instaurer une relation de confiance et de convivialité avec nos résidents. Nous mettons en place les conditions pour conjuguer tranquillité et sécurité.