

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

À....., le / /

LES SOUSSIGNES PRENEURS

Nom :
Nom : **Nom :**
Prénom : **Prénom :**

Reconnait(ssent) avoir eu conscience du logement à louer par la société ESPACIL qui me (nous) l'a fait visiter.

S'engage(nt) par les présentes à prendre en location aux conditions ordinaires et de droit pour une durée de 3 ans qui prendra effet le .../.../..... pour se terminer le.../.../..... moyennant un loyer mensuel de : € , plus les charges, taxes et prestations d'usage dont évaluation : €

Appartement de type

* Adresse du logement à louer :

Propriété dereprésenté par ESPACIL CONSTRUCTION

Date et lieu de naissance : Date et lieu de naissance :

Profession : Profession :

Etudes : Etudes :

Employeur actuel : Employeur actuel :

Date d'embauche : Date d'embauche :

Revenus professionnels net/mois : € Revenus professionnels net/mois : €

Régime matrimonial : Régime matrimonial :

Allocations familiales ou autres revenus : ... Allocations familiales ou autres revenus : ...

Enfants : Enfants :

Adresse actuelle :

Adresse mail :

Téléphone professionnel : / / / / Téléphone professionnel : / / / /

Téléphone portable : : / / / / Téléphone portable : : / / / /

Frais : le locataire s'engage à payer les frais d'agence et honoraires de location ainsi que ceux qui en seront la suite et la conséquence.

LES PERSONNES SE PORTANT EVENTUELLEMENT CAUTIONS

Nom et Prénoms : **Nom et Prénoms :**

Date et Lieu de naissance : Date et Lieu de naissance :

Adresse : Adresse :

Adresse mail Adresse mail

Téléphone Domicile : / / / / TéléphoneDomicile : / / / /

Téléphone Portable : / / / / Téléphone portable / / / /

Profession : Profession :

Employeur actuel : Employeur actuel :

Date d'embauche : Date d'embauche :

Revenus professionnels net/mois : € Revenus professionnels net/mois : €

La caution ci-avant s'engage à fournir à la société ESPACIL, les renseignements et documents nécessaires à la constitution du dossier et mentionnés dans le présent engagement de location.

PIÈCES À FOURNIR

LOCATAIRE(S) ET CAUTIONNAIRE(S)

- Copie de carte d'identité ou livret de famille
- Copie carte d'étudiant (si locataire étudiant)
- Les 3 derniers bulletins de salaires
- L'attestation de l'employeur *précisant le type de votre contrat (CDD, CDI, ...), précisez si vous êtes en période d'essai et le montant de votre salaire*
- Les 2 derniers avis d'imposition (recto et verso)
- Les 3 dernières quittances de loyer ou la dernière taxe foncière (recto et verso) ou attestation d'hébergement
- RIB

LOCATAIRE(S)

- Attestation d'assurance qui doit correspondre à la date exacte de remise des clefs, à remettre au plus tard le jour de la remise des clefs

RÈGLEMENT À EFFECTUER

À l'ordre d'ESPACIL :

• Dépôt de garantie..... euros
• Loyer mensuel..... euros
• Provision sur charges.....	euros
TOTAL	euros

Part des honoraires de location, de rédaction de bail à la charge du locataire..... euros

Cette location est consentie sous réserve de la production des pièces jointes au plus tard dans un délai de 7 jours faute de quoi le présent engagement sera nul et non avenue. En outre, cet engagement fait l'objet d'un accord tacite de la part du propriétaire, lequel conserve toutefois la possibilité, par l'intermédiaire du mandataire, de refuser le candidat ; sans avoir à justifier ses motifs et sans que sa responsabilité soit engagée. L'accord tacite du propriétaire entraîne de plein droit l'exécution de toutes les obligations ci-dessus.

Les preneurs certifient sur l'honneur être toujours salariés en CDI de l'entreprise figurant sur les bulletins de salaire fournis à l'agence ESPACIL, ne pas être en période d'essai, ne pas faire l'objet d'une mesure de licenciement collectif ou individuel, et ne pas avoir remis leur démission à leur employeur.

Fait à, le / /

Signature du locataire

Faire précéder la signature de la mention
« *Lu et approuvé - Bon pour accord*
sur les conditions de la location »

Signature de la caution

Faire précéder la signature de la mention
« *Lu et approuvé - Bon pour caution* »

DINARD : 5 rue de la Vallée - BP 70232 • 35802 Dinard Cedex • 02 99 16 39 90
LORIENT : 39 cours de la Bôve • 56100 Lorient • 02 97 35 19 00
QUIMPER : 2 rue Jean Jaurès • 29000 Quimper • 02 98 90 42 50
RENNES : 19 rue de la Chalotais • 35000 Rennes • 02 99 67 30 30
SAINT-MALO : 66b Chaussée du Sillon - BP 1015 • 35400 Saint-Malo • 02 99 40 40 19
VANNES : 4 avenue Victor Hugo • 56000 Vannes • 02 97 42 63 63