

LA GUERCHE de BRETAGNE - 35130

Lotissement Privé « La Robellière»

7 lots

Permis d'Aménager n° PA 035 125 24 V0002 du 03/12/2024

Plan de Vente

Espacil Habitat 
Groupe ActionLogement

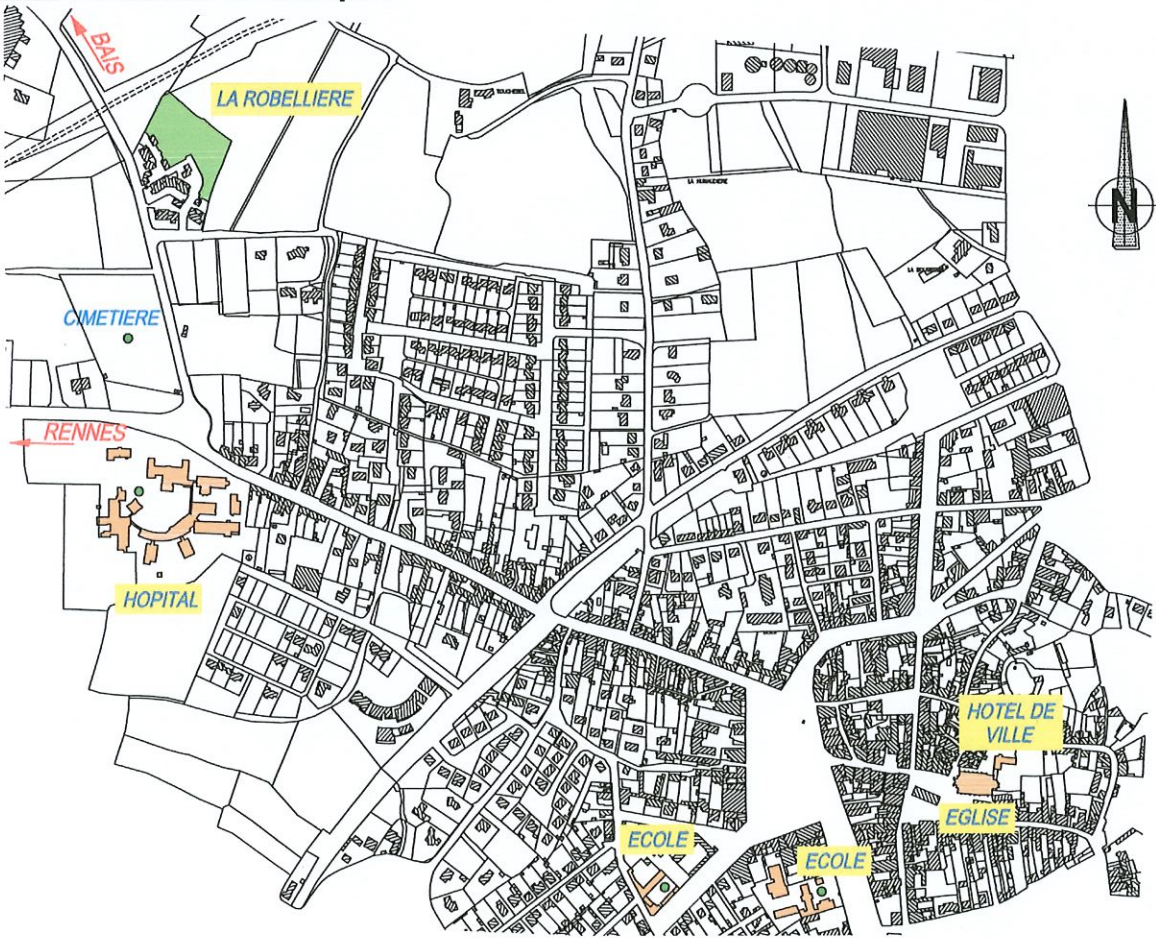
Lot : 6

Superficie : 368 m²

Références Cadastres :

Situation ancienne			Situation nouvelle		
			DMPC n° 1648 L du 27/03/2025		
Section	n°	Surface	Section	n°	Surface
AK	47	62a21	AK	70	3a68

Localisation schématique



Dressé par Nathalie DECAMPS – Géomètre-Expert-Foncier-DPLG – Urbaniste PRIMURA
21, rue du Mal de Lattre de Tassigny – 35130 La Guerche-de-Bretagne – Tél. : 02.99.96.22.15 – Fax : 02.99.96.11.06
Technopolis-Mail de la Manufacture - 35410 Châteaugiron – Tél. / Fax : 02.99.37.67.04

LA GUERCHE de BRETAGNE - 35130
Lotissement Privé "Résidence La Robellière"
7 lots

Permis d'Aménager PA 035 125 24 V0002 du 03/12/2024
PLAN DE LOT au 1/200e

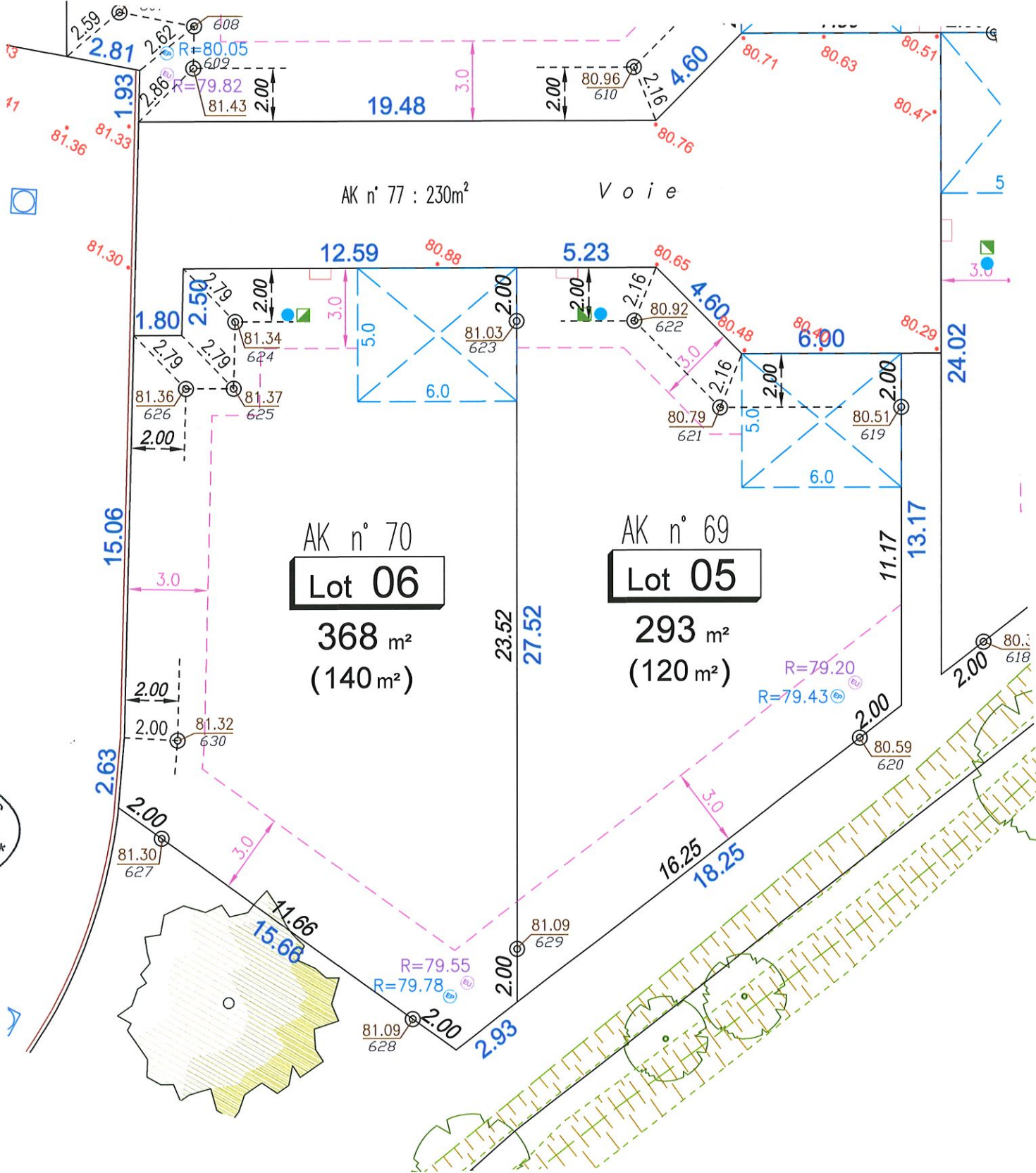
NIVELLEMENT rattaché au NGF nouveau système
La Présence de réseaux divers enterrés et leur définition n'ont pas fait l'objet d'une recherche exhaustive.
Toute opération topographique qui s'appuiera sur ce plan devra être rattachée :
- en PLANIMETRIE : sur 3 points minimum
- en ALTIMETRIE : sur 2 points minimum

Implantation réalisée le : 06/03/2025
Edition du : 28/03/2025

NOTA :
Les cotes radier des branchements
EU et EP sont des cotes projet.

LEGENDE

■	Projet branchement FT	⊙	Borne OGE
●	Projet branchement AEP	⊙	Altitude sur Borne
⊙	Projet branchement EU	⊙	Matricule borne
⊙	Projet branchement EP	⊙	Arbre à créer
□	Projet branchement BT	⊙	Arbre existant
81.77	Cotes projet niveau voirie		



Observations : Les bornes portées au plan ci contre ont été implantées sur le terrain et garantissent la configuration donc la superficie des parcelles ; ce bornage est à protéger ; toute nouvelle implantation sera facturée.

Pour des raisons techniques, les retraits des bornes sur les alignements ne sont pas uniformes.
Consulter Attentivement ce Plan.

Emprise Constructible : voir règlement & plan de composition
Orientations de faîtage : voir règlement & plan de composition

Légende :

Légende

Référence cadastrale

Zone non aedificandi

AK n° --- n° lot

Lot --

Superficie Terrain (--- m²)

Surface plancher (--- m²)

Accès

Voie

Dressé et certifié par
le Géomètre Expert soussigné
à la Guernche, le 31/03/2025
Signature

