

Travaux à charge de l'acquéreur permettant l'éventuelle adaptation PMR du logement	Accessibilité douche PMR :
-Dépose de la cloison entre les deux chambres et les cloisons du sanitaire / placard d'entrée -Dépose du placard de la chambre 1 -Recloisonnement des espaces -Pose de porte de distribution du sanitaire -Reprise des revêtements de sol et des parois murales et plafond au droit des modifications	-Isolement des arrivées eau froide et eau chaude de la douche -Dépose des paroi et porte de douche -Dépose du receveur -Réalisation d'une chape pentée sur l'ensemble de la salle d'eau -Mise en oeuvre de l'étanchéité sur l'ensemble de la salle d'eau -Pose du revêtement de sol au moins PN6 voir PN12 (classe de performance vis-à-vis de la glissance)

Accessibilité douche PMR :

- Isolement des arrivées eau froide et eau chaude de la douche
- Dépose des paroi et porte de douche
- Dépose du receveur
- Réalisation d'une chape pentée sur l'ensemble de la salle d'eau
- Mise en oeuvre de l'étanchéité sur l'ensemble de la salle d'eau
- Pose du revêtement de sol au moins PN6 voir PN12 (classe de performance vis-à-vis de la glissance)



Allée de Crozon - ZAC de la Grée - 35230 BOURGBARRÉ

Espacil^{AL}

20 rue Guy Ropartz 35042 RENNES

PLAN ADAPTATION PMR

LOCALISATION

Niveau	Type	Logement
R+1	T3	107 - Adapt

SURFACES HABITABLES		
Entrée + Pl.	7,49	m²
Séjour - Cuisine	24,50	m²
Chambre 1	11,89	m²
Chambre 2 + Pl.	9,73	m²
Cellier	2,59	m²
SdE	4,16	m²
Wc	1,96	m²
Surface Habitable	62,32	m²
Balcon	5,96	m²
Surface annexe	5,96	m²

Entrée + Pl.	7,49 m²
Séjour - Cuisine	24,50 m²
Chambre 1	11,89 m²
Chambre 2 + Pl.	9,73 m²
Cellier	2,59 m²
SdE	4,16 m²
Wc	1,96 m²
Surface Habitable	62,32 m²
Balcon	5,96 m²
Surface annexe	5,96 m²

LEGENDE DE PLAN			
ETEL	tableau électrique	CC	contre-cloison
	FP et Soffite		gaine technique
		LV	lave-vaisselle
		F	réfrigérateur
		C	cuisson
	retombée de poutre	ML	lave-linge
Hsp	haut, sous faux-plafond		
OB/AV	oscillo-battant sur allège vitrée		
+F	fixe		
VRE	volet roulant électrique		

ETEL	tableau électrique	CC	contre-cloison
	FP et Soffite	LV	gaine technique
		F	lave-vaisselle
		C	cuison
	retombée de poutre	ML	lave-linge
Hsp	haut. sous faux-plafond		
OB/AV	oscillo-battant sur allège vitrée		
+F	fixe		
VRE	volet roulant électrique		

ECH : 1:50^{ème}

Le 16/02/2026

Etabli le : 16/02/2026