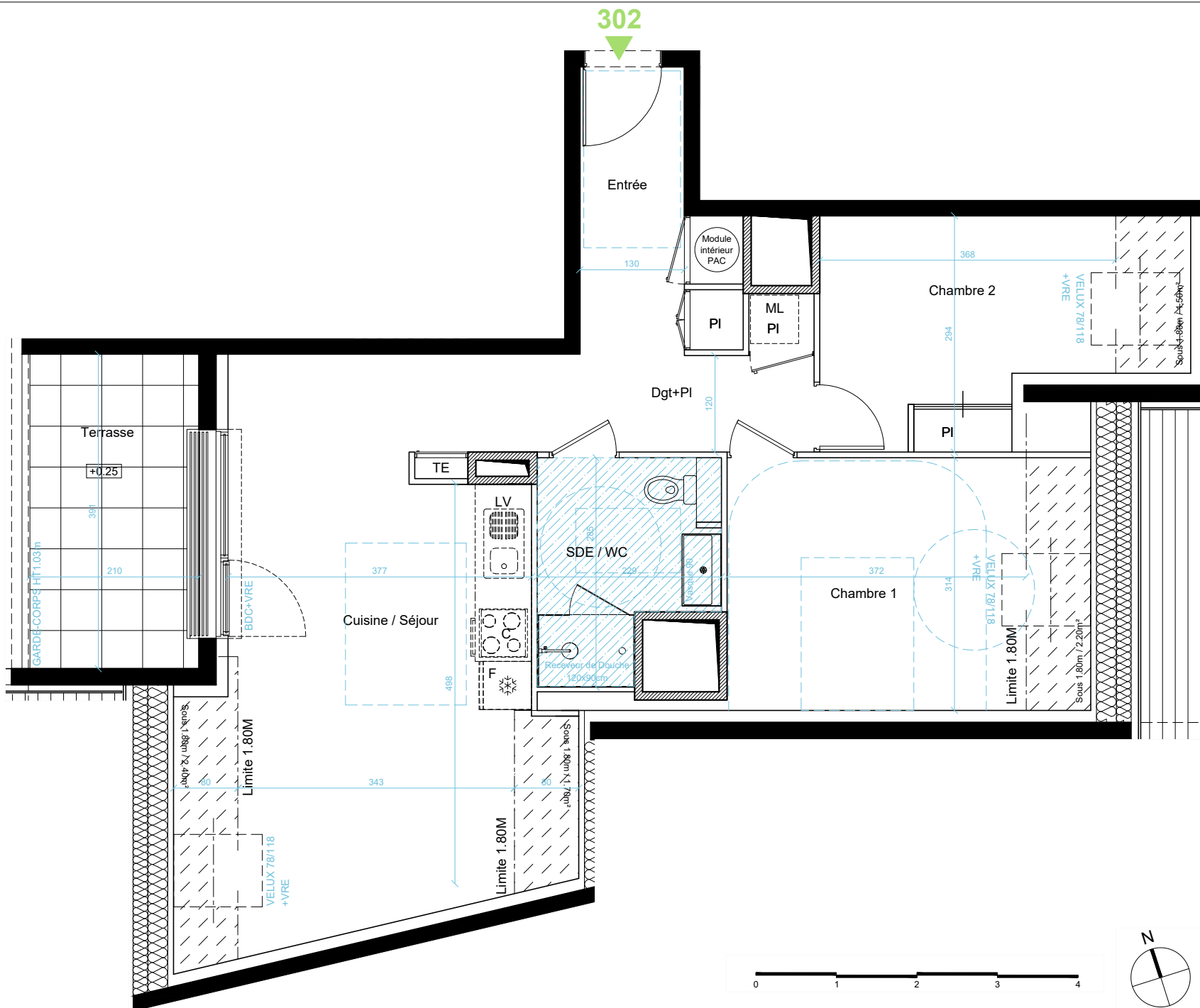


Rue Jean Huet
35250 Saint Aubin d'Aubigné

Pièces	Surfaces
Cuisine / Séjour	23.64
SDE / WC	5.49
Chambre 1	11.93
Chambre 2 / Pl	9.78
Entrée / Pl	5.82
Dégagement / Pl	6.71
	63.37 m²
Terrasse	8.21
Surface sous 1.80m	7.80 

	Placard en option		
	Soffite / faux-plafond		
ML	Machine à laver	C	Cuisson
LV	Lave vaisselle	F	Frigo
OB	Ouvrant Oscillo-battant		
VRE	Volet roulant électrique		
PF	Porte fenêtre		
BDC	Baie double couissant		
TE	Tableau électrique		
PL	Placard		
AV	Allège Vitrée		

PMR



En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques.»