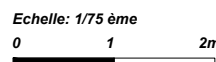
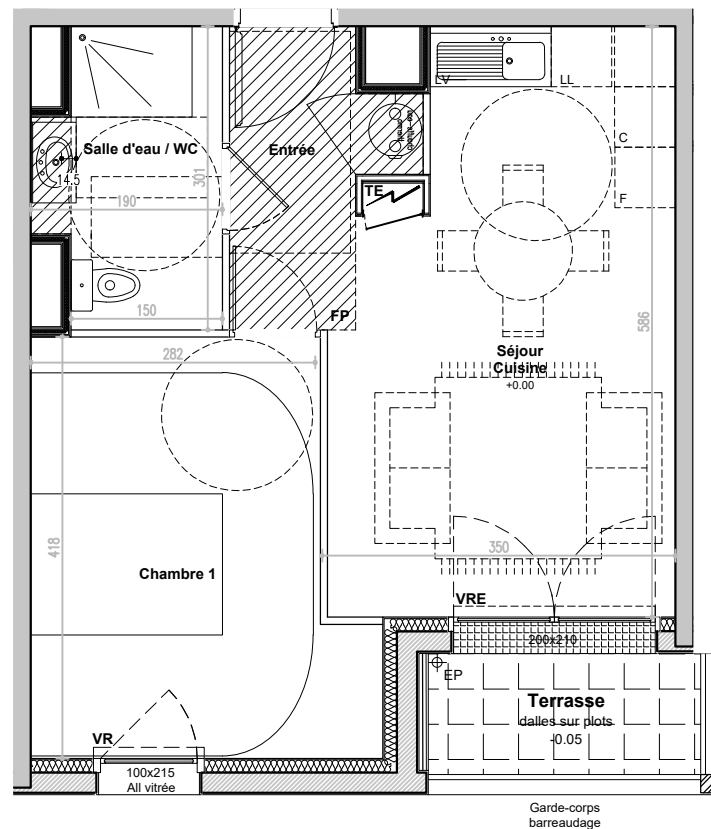




B1.105  
Entrée  
▼



En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques.

Quai neuf  
Avenue de gare - Bâtiment B  
29900 CONCARNEAU

Espacil Accession  
1, Av. Pierre Mendes-France  
56607 LANESTER

Espacil Accession

Groupe ActionLogement

Maître d'ouvrage

Soñj Architecture

17 rue de Viarmes  
35000 Rennes

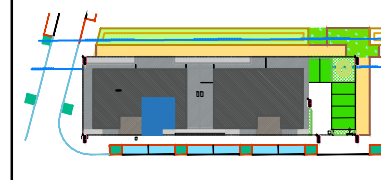


B1.105

Plan R+1

T2

Localisation



### SURFACES HABITABLES

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Entrée           |                            |
| Séjour           | 22.42 m <sup>2</sup>       |
| Cuisine          |                            |
| Salle d'eau / WC | 4.98 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 1        | 12.67 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL</b>     | <b>40.07 m<sup>2</sup></b> |

### SURFACE ANNEXE

|          |                     |
|----------|---------------------|
| Terrasse | 3.24 m <sup>2</sup> |
|----------|---------------------|

### Légende

|                           |                       |                          |
|---------------------------|-----------------------|--------------------------|
| poutre                    | VR                    | volet roulant            |
| FP faux-plafond / soffite | VRE                   | volet roulant électrique |
| tableau électrique        | fenêtre               |                          |
| ballon thermodynamique    | porte-fenêtre         |                          |
| cloison démontable        | fenêtre double + fixe |                          |

Établi le : 02 Juillet 2026

Modifié le : 09 Juillet 2026