

« En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. »



Résidence AWENN
Rue Albert Lebrun
Commune de LANDIVISIAU

Maitre d'Ouvrage
ESPACIL ACCESSION
1 Avenue Pierre Mendès France
56 600 LANESTER

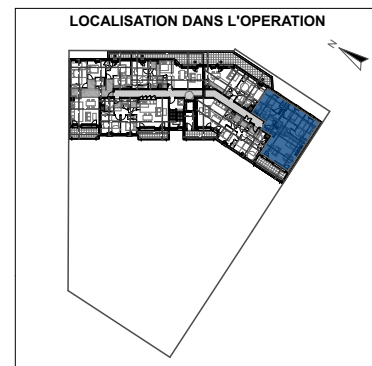
Architecte
Jean-Pierre LE BORGNE Architecte DPLG
9, Rue de la Fonderie
35 000 RENNES

DESCRIPTION LOGEMENT	
Etage	Attique
Appartement	305
Type	T4
HSP	2,50m

SURFACES HABITABLES	
Désignation	Superficie
SEJOUR	30,22
CHAMBRE 1	12,89
CHAMBRE 3	10,80
CHAMBRE 2	10,32
DGT	7,80
SdB	6,18
ENTREE	3,29
WC	1,93
CELLIER	1,58
SURFACE HABITABLE TOTALE	85,01 m²

SURFACES ANNEXES	
Désignation	Superficie
BALCON	10,11
SURFACE TOTALE	10,11 m²

Légende :
PF : Porte-fenêtre
OB : Ouvrant Oscillo-battant
ML : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle
PL : Placard
GTL : Gaine Technique de Logement
Faux Plafond - HSP : 2,20 m



Date : 10/10/2025
Indice 1