

POLITIQUE DE GESTION DES COOKIES

Janvier 2022

La présente politique a pour objet de :

- △ vous présenter, de manière claire et transparente, les modalités et conditions dans lesquelles les sites <https://www.espacil.com/> ; <https://www.espacil-habitat.fr/> et <https://locataires.espacil-habitat.fr/> sont amenés à utiliser des cookies ou autres traceurs ;
- △ comment fonctionnent les cookies susceptibles d'être déposés sur votre équipement (ordinateur, tablette, smartphone, etc.) lors de votre consultation du site, sous réserve des choix que vous aurez exprimé concernant les cookies ;
- △ comment utiliser les outils actuels afin de paramétrer vos choix.

QU'EST-CE QU'UN COOKIE ?

Lors de la consultation des sites <https://www.espacil.com/> ; <https://www.espacil-habitat.fr/> et <https://locataires.espacil-habitat.fr/>, des cookies peuvent être installés sur votre équipement (ordinateur, tablette, smartphone, ...). Ces fichiers textes, appelés « cookies » vont être utilisés pour reconnaître votre navigateur pendant la durée de validité du cookie concerné.

La présente politique ne concerne pas les cookies utilisés sur <https://www.espacil-accession.fr/>

Les cookies déposés sont utilisés aux fins décrites dans la présente politique. Cette action résulte des paramètres que vous avez renseignés lors de votre visite et que vous pouvez modifier à tout moment dans les conditions rappelées au sein de la présente politique, ou via le module de gestion des cookies.

Les cookies placés sur votre équipement depuis le site d'Espacil Habitat peuvent être déposés :

- ⇒ par Espacil Habitat : ces cookies sont principalement liés au fonctionnement du site
- ⇒ par des tiers : ces cookies sont déposés par les partenaires d'Espacil Habitat

Seul l'émetteur d'un cookie peut lire ou modifier les informations qui y sont contenues.

COMMENT ET POURQUOI ESPACIL HABITAT UTILISE DES COOKIES ?

Les différents cookies utilisés sur les sites d'Espacil Habitat sont listés dans les développements ci-après.

Les cookies techniques

Ces cookies permettent de répondre à une de vos demandes, ils sont utilisés pour tracer le consentement à la dépose des cookies, pour enregistrer les préférences d'affichage à l'écran, ou encore pour mémoriser des identifiants. Ils sont indispensables au bon fonctionnement du site.

D'autres cookies techniques permettent de détecter des erreurs de connexion, d'identifier des points de connexion. Ils permettent également d'assurer l'authentification, de veiller au bon fonctionnement du site, d'assurer la sécurité.

Ces cookies ne peuvent pas être désactivés, et ne sont pas soumis au recueil du consentement.

Les cookies de statistiques et de mesure d'audience

Il s'agit des cookies qui permettent à Espacil Habitat de connaître l'utilisation et les performances du site et d'en améliorer le fonctionnement, d'analyser l'audience et la fréquentation. Les cookies statistiques aident les éditeurs de sites internet à comprendre comment les visiteurs interagissent avec les sites internet en recueillant et en communiquant des informations de manière anonyme.

Espacil Habitat utilise la solution d'analyse et de fréquentation Google Analytics.

Vous pouvez retirer votre consentement à l'utilisation de ces cookies en utilisant l'outil de gestion des cookies et en désactivant la case « Cookies de mesure d'audience ».

Les cookies de personnalisation et de publicité ciblée

Espacil Habitat peut déposer ou faire déposer par des partenaires des cookies pour vous proposer sur son site ou sur les sites de ses partenaires des publicités personnalisées. Certains espaces du site peuvent également être utilisés par des partenaires pour vous afficher des publicités personnalisées pour leurs biens et services. Ces cookies permettent d'améliorer la pertinence pour l'utilisateur et les performances des campagnes, de limiter de nombre de fois où cette publicité vous est affichée.

Vous pouvez retirer votre consentement à l'utilisation de ces cookies en utilisant le bandeau de gestion des cookies et en désactivant « Cookies publicitaires ».

Les cookies d'applications tierces

Espacil Habitat intègre des boutons applicatifs (plug in) permettant de partager certains contenus présents sur le site avec des tiers via des réseaux sociaux (Facebook, Twitter, LinkedIn, Instagram). Les cookies permettent de partager le contenu du présent site à partir de boutons de partage. L'activation de cette fonctionnalité sur le site déclenche la dépose des cookies.

Si vous êtes connectés au réseau social lors de votre navigation sur nos sites, alors l'activation du bouton de partage permettra de relier le contenu consulté nos sites site à votre compte utilisateur du réseau social. Si vous vous êtes connecté lors de la consultation de nos sites même si vous n'activez pas le bouton, le réseau social peut suivre votre navigation sur nos sites.

Si vous avez refusé la mise en œuvre des cookies, vous devrez vous authentifier lors de chaque opération de partage vers le(s) réseau(x) concerné(s).

Le réseau social fournissant un tel bouton applicatif est susceptible de vous identifier grâce à ce bouton, même si vous n'avez pas utilisé ce bouton lors de votre consultation de nos sites. En effet, ce type de bouton applicatif peut permettre au réseau social concerné de suivre votre navigation sur nos sites, du seul fait que votre compte au réseau social concerné était activé sur votre terminal (session ouverte) durant votre navigation sur nos sites.

Nous vous invitons à consulter les politiques de protection de la vie privée de ces réseaux sociaux afin de prendre connaissance des finalités d'utilisation, notamment publicitaires, des informations de navigation qu'ils peuvent recueillir grâce à ces boutons applicatifs. Les politiques de cookies des réseaux sociaux concernés sont accessibles ci-après :

Facebook : <https://fr-fr.facebook.com/policies/cookies/>

Twitter : <https://help.twitter.com/fr/rules-and-policies/twitter-cookies>

LinkedIn : <https://fr.linkedin.com/legal/cookie-policy>

Instagram : <https://help.instagram.com/1896641480634370>

Ces politiques de protection doivent notamment vous permettre d'exercer vos choix auprès de ces réseaux sociaux, notamment en paramétrant vos comptes d'utilisation de chacun de ces réseaux.

Vous pouvez retirer votre consentement à l'utilisation de ces cookies en utilisant l'outil de gestion des cookies en désactivant « Cookies de réseaux sociaux ».

GESTION DE VOS COOKIES

Lors de votre première visite sur nos sites, un module de gestion des cookies s'affiche, par lequel il vous est proposé d'accepter ou d'interdire l'utilisation de l'ensemble de nos cookies et de cookies tiers. Il vous est également possible de gérer vos préférences pour chaque finalité distincte via le bouton « Personnalisation des cookies ». Vous pouvez à tout moment modifier vos préférences via le bouton « Gestion des cookies » situé en pied de page. Votre nouveau choix sera alors pris en compte et prévaudra.

Lorsque vous acceptez le dépôt de cookies, un cookie de consentement est installé. Si vous ne souhaitez pas que des cookies soient installés ou lus sur votre terminal, un cookie de refus sera déposé sur votre équipement, afin que puissions enregistrer l'information selon laquelle vous vous êtes opposé à l'utilisation de cookies.

Si vous supprimez ce cookie de refus, il ne sera plus possible de vous identifier comme ayant refusé l'utilisation de cookies. Les cookies de refus ou de consentement doivent rester sur votre équipement terminal.

Au-delà du module de gestion des cookies, vous pouvez également exprimer vos préférences via le paramétrage de votre navigateur. Vous pouvez configurer votre logiciel de navigation de manière à ce que des cookies soient enregistrés dans votre terminal ou qu'ils soient rejetés, soit systématiquement, soit selon leur émetteur.

Vous pouvez également supprimer les cookies de votre terminal via votre navigateur dans les paramètres. N'oubliez pas cependant de paramétrer l'ensemble des navigateurs de vos différents terminaux.

Pour en savoir plus sur la manière de paramétrer vos logiciels de navigation, nous vous invitons à consulter le site de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés : <https://urlz.fr/fYPi>

TABLEAU DES COOKIES UTILISÉS, PAR SITE

Site : espacil-habitat.fr

COOKIES TECHNIQUES

| Nom du cookie | Finalité | Fournisseur | Durée de validité |
|------------------------|---|---------------------|---------------------------------|
| cookie_consent | Enregistrer vos préférences en matière de cookies pour ce site web | Espacil Habitat | 13 mois |
| cookie_notice_accepted | Enregistrer votre consentement vis-à-vis de la politique de cookies | Espacil Habitat | 12 mois |
| wordpress_logged_in | Indiquer si l'utilisateur est connecté et de qui il s'agit / Garder l'utilisateur connecté | WordPress | Fin de la session d'utilisation |
| wordpress_sec | Fournir une protection contre les pirates, stocker les détails du compte | WordPress | Fin de la session d'utilisation |
| rc::a | Distinguer les humains et robots Réaliser des rapports valides quant à l'utilisation du site | Google ReCAPTCHA | Permanent |
| rc::c | Distinguer les humains et robots | Google ReCAPTCHA | Fin de la session d'utilisation |

COOKIES DE STATISTIQUES ET DE MESURE D'AUDIENCE

| Nom du cookie | Finalité | Fournisseur | Durée de validité |
|---------------|--|-------------------------|-------------------|
| _ga | Calculer les données de visiteurs, sessions et campagnes pour les rapports d'analyse du site | Google Analytics | < 3 ans |
| _gid | Stocker et mettre à jour une valeur unique pour chaque page visitée | Google Analytics | < 24h |
| ff_first_time | Affichage de publications sociales récentes et/ou de boutons de partage de réseaux sociaux | Flow-Flow Social Stream | < 12 mois |

COOKIES TECHNIQUES

| Nom du cookie | Finalité | Fournisseur | Durée de validité |
|------------------------|---|--------------------|---------------------------------|
| cookie_consent | Enregistrer vos préférences en matière de cookies pour ce site web | Espacil Habitat | 13 mois |
| cookie_notice_accepted | Enregistrer votre consentement vis-à-vis de la politique de cookies | Espacil Habitat | 12 mois |
| test_cookie | Vérifier si le navigateur de l'utilisateur supporte les cookies | Google Doubleclick | 24h |
| rc::a | Distinguer les humains et robots Réaliser des rapports valides quant à l'utilisation du site | Google ReCAPTCHA | Permanent |
| rc::c | Distinguer les humains et robots | Google ReCAPTCHA | Fin de la session d'utilisation |

COOKIES DE PERSONNALISATION ET DE PUBLICITÉ CIBLÉE

| Nom du cookie | Finalité | Fournisseur | Durée de validité |
|---------------|--|-------------------------|-------------------|
| IDE | Enregistrer et signaler l'action de l'utilisateur du site après avoir consulté ou cliqué sur les annonces de l'annonceur Mesurer l'efficacité d'une annonce et présenter des annonces ciblées à l'utilisateur | Google Doubleclick | 1 an |
| ff_first_time | Affichage de publications sociales récentes et/ou de boutons de partage de réseaux sociaux | Flow-Flow Social Stream | < 12 mois |

COOKIES TECHNIQUES

| Nom du cookie | Finalité | Fournisseur | Durée de validité |
|------------------------|---|---------------------|---------------------------------|
| cookie_consent | Enregistrer vos préférences en matière de cookies pour ce site web | Espacil Habitat | 13 mois |
| cookie_notice_accepted | Enregistrer votre consentement vis-à-vis de la politique de cookies | Espacil Habitat | 12 mois |
| wordpress_logged_in | Indiquer si l'utilisateur est connecté et de qui il s'agit / Garder l'utilisateur connecté | WordPress | Fin de la session d'utilisation |
| wordpress_sec | Fournir une protection contre les pirates, stocker les détails du compte | WordPress | Fin de la session d'utilisation |
| wordpress_test_cookie | Déterminer si des cookies peuvent être installés | WordPress | Fin de la session d'utilisation |
| rc::a | Distinguer les humains et robots Réaliser des rapports valides quant à l'utilisation du site | Google ReCAPTCHA | Permanent |
| rc::c | Distinguer les humains et robots | Google ReCAPTCHA | Fin de la session d'utilisation |

COOKIES DE STATISTIQUES ET DE MESURE D'AUDIENCE

| Nom du cookie | Finalité | Fournisseur | Durée de validité |
|---------------|--|------------------|-------------------|
| _ga | Calculer les données de visiteurs, sessions et campagnes pour les rapports d'analyse du site | Google Analytics | < 3 ans |
| _gid | Stocker et mettre à jour une valeur unique pour chaque page visitée | Google Analytics | < 24h |

COOKIES DE PERSONNALISATION ET DE PUBLICITÉ CIBLÉE

| Nom du cookie | Finalité | Fournisseur | Durée de validité |
|---------------|--|-------------------------|-------------------|
| ff_first_time | Affichage de publications sociales récentes et/ou de boutons de partage de réseaux sociaux | Flow-Flow Social Stream | < 12 mois |